

Sveitarfélagið Hornafjörður
Skipulagsstjóri
Hafnarbraut 27
780 Höfn í Hornafirði

Reykjavík 4.apríl 2019
UST201902-267/K.S.J.
10.04.03

Efni: Deiliskipulag - Seljavellir III í Nesjum

Vísað er til erindis Sveitarfélagsins Hornafjörður er barst 25. febrúar sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að deiliskipulagi á 7,68 ha svæði úr landi Seljavalla III í Sveitarfélaginu Hornafjörður.

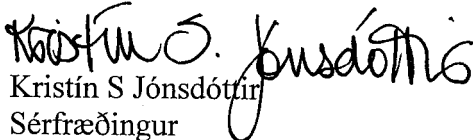
Staðhættir

Uppdráttur sýnir að áætluð uppbygging mun verða á framræstum tünnum. Alls eru áætlaðir 6 nýir byggingarreitir. Umhverfisstofnun tekur undir það að fyrirhugaðar byggingar munu mynda þyrpingu og samfellu með núverandi bæjarhúsum, og að hæð nýbygginga mun taka mið af núverandi bæjarhúsum. Að mati stofnunarinnar er mikilvægt að eldri og nýrri byggð myndi þannig heild, til að minnka ásýndaráhrif.

Fráveita

Umhverfisstofnun tekur undir áætlanir um fráveitu og bendir á að öll fáveita skal vera í samræmi við reglugerð um fráveitur og skólp nr. 798/1999.

Virðingarfyllst


Kristín S Jónsdóttir
Sérfræðingur


Axel Benediktsson
Sérfræðingur